

**Отчет о выполнении обязательств по договору управления МКД №145 по ул.
Фр. Энгельса за 2022 год**

Год постройки	1962
Количество этажей	5
Количество подъездов	4
Общая площадь МКД,	3 388,00
в том числе:	
общая площадь жилых помещений, м2	3 388,00
общая площадь нежилых помещений м2	0,00
Не оплачено населением на 01.01.2022	0,00
Переходящий остаток на 01.01.2022	0,00
Начислено средств на оплату всего за 2022 год	438 542,32
в том числе:	
Начислено средств на оплату жилищных услуг (руб.)	438 542,32
Оплачено населением	362 051,27
Не оплачено населением на 01.01.2023	76 491,05
Остаток на счете МКД на 31.12.2022	-53 020,74

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	123 361,45
	в том числе:	
1.1	материалы, общеэксплуатационные расходы	23 076,65
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	175 294,56
	в том числе:	
2.1	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	50 400,00
2.2	Уборка придомовой территории ручным способом	48 000,00
2.3	Уборка придомовой территории механизированным способом	10 400,00
2.4	Прочие работы по благоустройству	66 494,56
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	40 656,00
4	Управленческие услуги	75 760,00
	Итого расходов по текущему содержанию	415 072,01

Генеральный директор
ООО "Свой Дом"



М.М. Смирнов